**T.C**

**MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

**ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞI**

**HAFRİYAT TOPRAĞI İNŞAAT VE YIKINTI ATIKLARI DOLGU ALANINA**

**AİT**

**SÖZLEŞME**

**MADDE 1- TARAFLAR**

Bu sözleşme bir tarafta muhkim **Mersin Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı** (bundan böyle İDARE olarak anılacaktır.) diğer tarafta **…………………....................................................** (Arsa Sahibi olarak anılacaktır) arasında akdedilmiştir.

**MADDE 2- TARAFLARA AİT İLİŞKİN BİLGİLER**

**İDARE’** nin;

Adı : T.C Mersin Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı

Adresi : Siteler Mahallesi Akdeniz Cad. (Makine İkmal Park İçi) Akdeniz/MERSİN

Tel : 0324 236 01 43

E-Mail Adresi : cevrekorumavekontrol@mersin.bel.tr

**ARSA SAHİBİ’** nin;

Adı Soyadı :

Adresi :

Tel :

**MADDE 3- İŞİN TANIMI VE KAPSAMI**

* 1. Arsa sahibinin, Kendisine ait ………… Ada ………………….. nolu Parsel Tarsus/Mersin adresindeki …………………..büyüklüğündeki alanın Hafriyat Toprağı İnşaat ve Yıkıntı Atıkları ile Dolgu yapılması talebi.
  2. Belirtilen arsanın Hafriyat Toprağı İnşaat ve Yıkıntı Atıklarıyla Dolgu işlemidir.
  3. Hafriyat Toprağı İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Yönetiminde yetkili olan Mersin Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından dolgu işlemi yapılması veya yaptırması.
  4. Arsa sahibi İş’in ifası için gereken şartları hazırlayacak arsayı dolgu işlemine uygun halde tutacaktır.
  5. İdare bu işin, tüm hususlarda yönetmeliğe ve kanunlara uygun olarak yapılması, yaptırılması ve denetiminden sorumludur.
  6. İdare,Dolgu işlemi tamamlanınca arsa üzerinde herhangi bir işlem yapmaz.
  7. Arsa sahibi, rehabilitasyon projesini hazırlar ve uygular, Projenin bir örneğini idareye teslim eder.

**MADDE 4- İŞİN SÜRESİ**

* 1. Sözleşme süresi 1 yıl ( 365 ) iş günüdür.
  2. Mevcut arsaya dolgu yapılması karşılığında arsanın bu süre zarfı içinde yeterli dolgu seviyesine gelememesi halinde tarafların ortak mutabakatı ile gerektiğinde sözleşme süresi uzatılabilir.

**MADDE 5- SÖZLEŞME KONUSU İŞİN ÜCRETİ VE ÖDEMELER**

* 1. Arsa sahibi, muvafakat verip doldurulmasını talep ettiği arsaya dökülecek olan hafriyat bedeli olarak İdare den hiçbir ücret talep etmeyecektir.
  2. İdare, arsanın dolgu işlemi için arsa sahibinden dolgu ücreti talep etmeyecektir.
  3. İdare, arsanın dolgu işlemi için alana göndereceği şahıs, kurum, kuruluş ve firmalardan depolama ve bertaraf ücreti alacaktır.

**MADDE 6- VERGİ RESİM VE HARÇLAR**

İdare talep edilen arsanın dolgu işlemi için arsa sahibinden, gerekli dolgu projesi hazırlanması, rehabilitasyon projesi hazırlanması, izin ve işlemlerin alınmasında oluşan veya oluşacak her türlü vergi, harç vb. ücret arsa sahibinin ödemesi sorumluluğundadır.

**MADDE 7- TARAFLARIN DEĞİŞTİRME YAPABİLMESİ**

Tüm hafriyat işlemleri devam ederken, zaman içinde oluşacak gereksinim ve estetik kaygılar nedeniyle İdarenin gerekli gördüğü durumlarda alan içerisinde bir takım revizyonlar yapabilme hakkı mevcuttur. Arsa sahibi bunun sonucunda gerekli olan harcamaları karşılamakla yükümlüdür.

**MADDE 8- SÖZLEŞMENİN FESHİ**

* 1. İş bu sözleşme, Arsa sahibinin 5 (beş) iş günü içinde gerekli izinleri almaması halinde,
  2. Gerçeğe aykırı beyanda bulunulması durumunda,

İdare tarafından herhangi bir ihbara gerek duyulmaksızın tek taraflı olarak fesih edilir. Oluşan her türlü yasal işlemler ve mali külfet vb. ücretler arsa sahibinden temin edilir.

**MADDE 10- SÖZLEŞMENİN EKLERİ**

Arsa Sahibinin; Başvuru Dilekçesi, Tapu, Kimlik fotokopisi, Arazinin alan krokisi, Dolgu Projesi, Muvafakat belgesi,

**MADDE 11- TARAFLARIN TEBLİGAT ADRESLERİ**

Tarafların tebligat adresleri bu sözleşmenin maddesinde belirtilmiş olup, adres değişikliklerinin 10 gün içinde diğer tarafa yazılı şekilde bildirilmesi gereklidir. Aksi halde önceki adrese yapılacak tebligatlar geçerli olacaktır.

**MADDE 12- ANLAŞMAZLIKLARIN HALİ**

İş bu sözleşmeden doğabilecek anlaşmazlıkların çözümünde MERSİN Mahkemeleri ve İcra daireleri yetkilidir.

**MADDE 13- YÜRÜRLÜLÜK**

İş bu sözleşme Mersin‘de düzenlenmiş olup taraflarca .../.../2016 tarihinde 2 nüsha olarak imzalanmış ve bu tarihte yürürlüğe girmiştir.

…./…./2016

İDARE ARSA SAHİBİ